

地方独立行政法人 福岡市立病院機構 福岡市立こども病院

ドナルド・マクドナルド・ハウス ふくおか

外壁改修その他工事

一般競争入札実施要領

## 目次

1	はじめに	2
2	業務概要	2
3	事業者の選定方法	2
4	選定スケジュール	2
5	参加資格要件	3
6	資料の交付	3
7	本業務に関する質問及び回答	4
8	参加申し込み	4
9	入札及び開札の日時、場所並びに入札書の提出書類	4
10	入札後の手続き	5
11	その他の留意事項	5

## 1 はじめに

本要領は、地方独立行政法人福岡市立病院機構 福岡市立こども病院 ドナルド・マクドナルド・ハウス ふくおか 外壁改修その他工事を発注する事業者を公募により選定するため、必要な手続きについて定めるものである。

## 2 業務概要

### (1) 契約件名

ドナルド・マクドナルド・ハウス ふくおか 外壁改修その他工事

### (2) 業務内容

「ドナルド・マクドナルド・ハウス ふくおか 外壁改修その他工事  
(発注図面等)」のとおり

### (3) 履行期間

令和8年8月17日から令和8年11月30日まで

### (4) 履行場所

ドナルド・マクドナルド・ハウス ふくおか  
福岡市東区香椎照葉五丁目1番2号

### (5) 契約上限金額

上限額 41,492,000円(消費税及び地方消費税額を含む)  
※上限を超える場合は失格とする。

### (6) 担当部署

福岡市立こども病院 事務部総務課 PFI 事業係  
〒813-0017 福岡市東区香椎照葉五丁目1番1号  
電話：092-692-3734(直通) FAX：092-682-7300(代表)  
E-mail：f-kodomo@fcho.jp 担当：西、宮崎(病院機構運営本部)

## 3 事業者の選定方法

一般競争入札

## 4 選定スケジュール

内容	期間・期限等
(1) 公告日	6月22日(月)
(2) 関係資料の交付期間	6月22日(月)～7月9日(木)
(3) 参加申込期限(参加資格適合書類提出)	7月9日(木)17時まで
(4) 質問受付期間	7月14日(火)17時まで
(5) 参加資格審査結果の通知期限	7月10日(金)までに随時通知
(6) 質問に対する回答期限	7月21日(火)
(7) 入札及び開札日	7月29日(水)

## 5 参加資格要件

参加資格は、参加申込日において下記の条件を満たす法人とする。

- ① 福岡市の登録業者名簿「工事種別 建築」において、C等級以上として登載されていること。
- ② 令和3年4月以降において、施設運営を行いながらの改修工事について、1件当たり2,000万円以上の受注実績を有する者であること。
- ③ 参加申込書提出時において、地方独立行政法人福岡市立病院機構契約規程第2条第1項及び第2項に該当する者でないこと。
- ④ 福岡市内に本店又は支店、営業所を有する者であること。
- ⑤ 参加申込書提出時に、福岡市の市税に滞納がないこと。福岡市の市税の納税義務がない場合は、本店の市町村税に滞納がないこと。
- ⑥ 参加申込書の提出期限の日及び入札期日以前6か月以内に、取引銀行において不渡手形及び不渡小切手を出していない者であること。
- ⑦ 会社更生法第17条の規定に基づく更生手続き開始の申立て又は民事再生法第21条第1項の規定に基づく再生手続き開始の申立てがなされていない者であること。
- ⑧ 福岡市の指名停止期間中及び指名除外期間中でない者であること。
- ⑨ 福岡市暴力団排除条例（平成22年福岡市条例第30号）第2条第2号に規定する暴力団員又は同条例第6条に規定する暴力団若しくは暴力団員と密接な関係を有する者と関係する者でないこと。

## 6 資料の交付

### (1) 交付書類

資料1	一般競争入札実施要領
資料2	ドナルド・マクドナルド・ハウス ふうおか 外壁改修その他工事（発注図面等）
資料3	現場説明書
様式第1号	質疑書
様式第2号	入札参加申込書
様式第3号	入札参加資格確認書
様式第4号	業務実績調書
様式第5号	入札書
参考資料1	積算額内訳書
参考資料2	契約保証金に関する説明書

### (2) 交付期間

公告の日から令和8年7月9日（木）まで

### (3) 交付方法

資料1および様式第1号～第5号までは、福岡市立病院機構ホームページ  
(<http://www.fcho.jp/>)にて公表する。

資料2、3および参考資料1、2は、参加資格の確認できた申込者に結果通知と併せて送付する。

## 7 本業務に関する質問及び回答

本業務の内容に関する質問がある場合は、7月14日(火)17時までに、質疑書(様式第1号)により担当部署(2(6)に同じ)へ電子メールにて問い合わせること。

質問に対する回答は、令和8年7月21日(火)に、参加者全員に電子メールで回答する。

## 8 参加申し込み

### (1) 提出書類

提出書類	様式	部数
① 入札参加申込書	様式第2号	1部
② 入札参加資格確認書	様式第3号	1部
③ 様式第3号の参加資格要件⑤を証明できるもの	納税証明書	1部
④ 業務実績調書(※)	様式第4号	1部

※ 契約書(契約期間、発注者、業務内容等が確認できるページ)の写しを添付すること。

### (2) 提出期限

令和8年7月9日(木)17時まで(必着)

### (3) 提出先

2(6)に同じ

### (4) 提出方法

持参により提出すること。

受付時間は、9時から17時まで

### (5) 資格審査結果通知

参加資格確認書等に基づいて参加資格審査を行い、その結果を令和8年7月10日(金)までに随時通知する。

## 9 入札及び開札の日時、場所並びに入札書の提出書類

### (1) 日時及び場所

日 時：令和8年7月29日(水) 14時30分

場 所：福岡市立こども病院 2階 講堂A

入札書類一式は上記日時、場所において持参により提出するものとする。

(2) 提出書類

提出書類	様式	部数
入札書	様式第5号	1部

(3) 入札保証金

免除

(4) 契約保証金

地方独立行政法人福岡市立病院機構会計規程第45条および地方独立行政法人福岡市立病院機構契約規程第23条による。

参考資料2「契約保証金に関する説明書」を確認すること。

(5) 注意事項

入札書には、消費税及び地方消費税を含まない金額を記載することとし、当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てるものとする。

## 10 入札後の手続き

- (1) 予定価格以下の申し込みをした者を交渉権者とし、複数の場合は価格に基づく、交渉順位を決定し、第一交渉権者と契約交渉を行う。
- (2) 第一交渉権者と契約締結に至らない場合は、次順位の交渉権者と契約交渉を行う。

## 11 その他の留意事項

- (1) 入札に係る費用は、全て参加者の負担とする。
- (2) 本業務の公表から落札者決定までの間に、入札を有利に進めることを目的として、関係者に対し協力要請をするなどの働きかけを行った場合、対象から除外する。
- (3) 入札に参加する者に必要な資格がない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
- (4) 参加申込後、入札日までに辞退する場合は所定の書式により行うこと。
- (5) 提出された一切の書類は返却しない。なお、提出された書類を無断で本件の目的以外に使用することはない。ただし、公平性、透明性及び客観性を確保するため必要がある時は、公表することがある。